



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**
PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

**Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Triennio 2025-2027
Applicazione clausole e criteri - art. 57 del D.lgs. 36/2023 – Procedura suddivisa in 9 lotti prestazionali
– Importo complessivo € 120.000.000,00 – Gara n. 43912**

COMMISSIONE GIUDICATRICE

VERBALE UNICO

SEDUTA n.1 – SEDUTA DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno 28 Aprile 2025 alle ore 10:05, mediante collegamento in videoconferenza, ha luogo la prima seduta della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La Commissione, nominata con determinazione del Direttore del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria n. 348 del 09/04/2025, risulta così costituita:

- Ingegnere Carlo Capuzzi, dirigente di ARPAS, in qualità di Presidente;
- Ingegnere Barbara Orgiano, funzionario tecnico di ruolo di ERSU Cagliari;
- Dott.ssa Roberta Kappler, funzionario di ruolo presso il Servizio Lavori e servizi di architettura ed ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza;
- Segretaria verbalizzante: Ingegnere Marina Cabua, dipendente di ruolo assegnata presso il Servizio Lavori e servizi di architettura ed ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza.

Si dà atto che tutti i membri della Commissione hanno reso le dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse, acquisite al protocollo 4647/2025 della DG della Centrale Regionale di Committenza.

Tutti i presenti hanno esaminato la documentazione a base di gara e i chiarimenti pubblicati.

La dott.ssa Kappler interviene per prima in qualità di RUP per operare sulla piattaforma con lo scongelamento delle offerte tecniche, attività propedeutica alla consegna dei lotti alla Commissione.

Il Presidente dichiara la Commissione giudicatrice regolarmente costituita.

In questa seduta la Commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare.

A.1	Operatore economico
1	SOC COOP TRE FIAMMELLE
2	ADIRAMEF S.P.A.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

A.1	Operatore economico
3	AT & T SRL
4	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
5	CONPAT SCARL
6	CONSCOOP
7	CONSORZIO INNOVA
8	CONSORZIO ITM
9	CONSORZIO STABILE CMF
10	CONSORZIO STABILE GALILEO
11	CONSORZIO STABILE INTESA
12	CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL
13	CONSORZIO STABILE MEDIL
14	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA
15	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
16	EDILTEK SRL
17	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
18	GREENVEST ESCO S.R.L.
19	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
20	ICORT S.R.L.
21	IMPERIAL SRL
22	IMPRESA DELPIANO
23	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL
24	LATERZA NICOLA SRL
25	MANCA ANGELO EREDI S.N.C. DI MANCA GIANFRANCO
26	PFE S.P.A.
27	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL
28	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S.
29	SASSU SRL
30	SIRIMED S.R.L.
31	TERMO VE. GI. SRL.
32	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto A.1 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto A.2.

A.2	Operatore economico
1	SOC COOP TRE FIAMMELLE
2	ADIRAMEF S.P.A.
3	AT & T SRL
4	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
5	CONPAT SCARL
6	CONSCOOP
7	CONSORZIO INNOVA
8	CONSORZIO ITM
9	CONSORZIO STABILE CMF
10	CONSORZIO STABILE GALILEO
11	CONSORZIO STABILE INTESA
12	CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL
13	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA
14	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
15	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
16	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
17	ICORT S.R.L.
18	IMPERIAL SRL
19	IMPRESA DELPIANO
20	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL
21	LATERZA NICOLA SRL
22	MANCA ANGELO EREDI S.N.C. DI MANCA GIANFRANCO
23	PFE S.P.A.
24	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL
25	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S.
26	SIRIMED S.R.L.
27	TERMO VE. GI. SRL.
28	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto A.2 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto B.1.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

B.1	Operatore economico
1	ADIRAMEF S.P.A.
2	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI
3	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
4	CONPAT SCARL
5	CONSCOOP
6	CONSORZIO ITM
7	CONSORZIO STABILE CMF
8	CONSORZIO STABILE GALILEO
9	CONSORZIO STABILE MEDIL
10	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA
11	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
12	EDILTEK SRL
13	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
14	GLD GREEN SRLS
15	GREENVEST ESCO S.R.L.
16	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
17	ICORT S.R.L.
18	IMPERIAL SRL
19	IMPRESA DELPIANO
20	LATERZA NICOLA SRL
21	MANCA ANGELO EREDI S.N.C. DI MANCA GIANFRANCO
22	PFE S.P.A.
23	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL
24	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S.
25	SASSU SRL
26	SIRIMED S.R.L.
27	TERMO VE. GI. SRL.
28	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto B.1 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto B.2.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

B.2	Operatore economico
1	ADIRAMEF S.P.A.
2	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI
3	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
4	CONPAT SCARL
5	CONSCOOP
6	CONSORZIO ITM
7	CONSORZIO STABILE CMF
8	CONSORZIO STABILE GALILEO
9	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA
10	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL
11	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
12	GLD GREEN SRLS
13	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
14	ICORT S.R.L.
15	IMPERIAL SRL
16	IMPRESA DELPIANO
17	LATERZA NICOLA SRL
18	MANCA ANGELO EREDI S.N.C. DI MANCA GIANFRANCO
19	PFE S.P.A.
20	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL
21	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S.
22	SIRIMED S.R.L.
23	TERMO VE. GI. SRL.
24	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto B.2 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto C.1.

C.1	Operatore economico
1	ACQUAVERDE COSTRUTTORI S.R.L.
2	ADIRAMEF S.P.A.
3	AGI COSTRUZIONI SRL
4	AT & T SRL



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

C.1	Operatore economico
5	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI
6	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
7	CONPAT SCARL
8	CONSORZIO STABILE CMF
9	CONSORZIO STABILE GALILEO
10	CONSORZIO STABILE MEDIL
11	EDILTEK SRL
12	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
13	GHIACCIO S.R.L.
14	GREENVEST ESCO S.R.L.
15	ICORT S.R.L.
16	IMPERIAL SRL
17	IMPRESA DELPIANO
18	LATERZA NICOLA SRL
19	MANCA ANGELO EREDI S.N.C. DI MANCA GIANFRANCO
20	PFE S.P.A.
21	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL
22	SAPICO SRL
23	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S.
24	SASSU SRL
25	SIRIMED S.R.L.
26	TERMO VE. GI. SRL.
27	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto C.1 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto D.1.

D.1	Operatore economico
1	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE SRL
2	ADIRAMEF S.P.A.
3	AGI COSTRUZIONI SRL
4	AXIOMA ENERGY SERVICES S.R.L.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

D.1	Operatore economico
5	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
6	CONSORZIO ITM
7	CONSORZIO STABILE GALILEO
8	EDILTEK SRL
9	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
10	GHIACCIO S.R.L.
11	GREENVEST ESCO S.R.L.
12	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
13	ICORT S.R.L.
14	IMPERIAL SRL
15	LATERZA NICOLA SRL
16	PFE S.P.A.
17	SAPICO SRL
18	SIELTECNO SRL
19	TARAS QUIRICO SRL
20	TERMO VE. GI. SRL.
21	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto D.1 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto E.1.

E.1	Operatore economico
1	AAC COOPERATIVA SOCIALE
2	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE SRL
3	ABILS CONSORZIO STABILE
4	ACQUAVERDE COSTRUTTORI S.R.L.
5	ADIRAMEF S.P.A.
6	AT & T SRL
7	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
8	CONPAT SCARL
9	CONSORZIO STABILE CMF
10	CONSORZIO STABILE GALILEO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

E.1	Operatore economico
11	CONSORZIO STABILE INTESA
12	CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL
13	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE
14	EDILTEK SRL
15	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
16	GHIACCIO S.R.L.
17	GIORICO COSTRUZIONI S.R.L.
18	GREENVEST ESCO S.R.L.
19	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
20	ICORT S.R.L.
21	IMACO S.P.A.
22	LATERZA NICOLA SRL
23	LUCIANO SINI SRL
24	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA
25	PFE S.P.A.
26	PIP PLANETTA SRL
27	SAPICO SRL
28	SIRIMED S.R.L.
29	SOLINAS COSTRUZIONI
30	TARAS QUIRICO SRL
31	TERMO VE. GI. SRL.
32	TILOCCA SRL

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto E.1 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto E.2.

E.2	Operatore economico
1	AAC COOPERATIVA SOCIALE
2	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE SRL
3	ABILS CONSORZIO STABILE
4	ACQUAVERDE COSTRUTTORI S.R.L.
5	ADIRAMEF S.P.A.
6	AT & T SRL



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

E.2	Operatore economico
7	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
8	CONPAT SCARL
9	CONSORZIO STABILE CMF
10	CONSORZIO STABILE GALILEO
11	CONSORZIO STABILE INTESA
12	CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL
13	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE
14	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
15	GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
16	ICORT S.R.L.
17	IMACO S.P.A.
18	IMPERIAL SRL
18	LATERZA NICOLA SRL
19	LUCIANO SINI SRL
20	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA
21	PFE S.P.A.
22	PIP PLANETTA SRL
23	SIRIMED S.R.L.
24	SOLINAS COSTRUZIONI
25	TERMO VE. GI. SRL.
26	TILOCCA SRL

Si rileva che la documentazione dell'Operatore economico IMPERIAL SRL risulta non trasmessa. Il disciplinare di gara, paragrafo 19, stabilisce che *“Sono escluse, dopo l'apertura della busta contenente l'Offerta Tecnica, le offerte: (...) d) che non contengono i documenti previsti dal paragrafo 16 (relazione metodologica)”*.

La verifica formale delle restanti offerte tecniche per il Lotto E.2 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede con l'apertura delle offerte tecniche per il Lotto F.1.

F.1	Operatore economico
1	AT & T SRL
2	CONSORZIO STABILE GALILEO
3	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA
4	EDILTEK SRL



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

F.1	Operatore economico
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.
6	IMACO S.P.A.
7	LATERZA NICOLA SRL
8	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA
9	PIP PLANETTA SRL
10	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S.
11	SOLINAS COSTRUZIONI

La verifica formale delle offerte tecniche per il Lotto F.1 ha dato esito positivo per tutti i concorrenti.

La Commissione concorda le modalità operative con cui portare a compimento le attività di competenza della stessa. Si stabilisce che:

1. ciascun componente operi letture in modo autonomo e visioni le offerte presentate, per approfondire le tematiche oggetto di valutazione, operando attraverso il Sistema SardegnaCAT;
2. la consultazione della documentazione possa avvenire in momenti distinti dalle riunioni plenarie, a discrezione di ciascun componente, in preparazione alla valutazione di merito;
3. la commissione adotterà le valutazioni di riferimento, a completamento delle attività di consultazione di cui ai punti precedenti, con il plenum dei suoi membri in modo da condurre le valutazioni collegialmente e concluderle con l'attribuzione dei punteggi in relazione alle tematiche esaminate per ogni singolo criterio.

Il presente verbale si integra con quelli elaborati dalla piattaforma SardegnaCAT costituendone allegato.

La seduta si chiude alle ore 11:05.

SEDUTA n.2 –VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno 12 Maggio 2025 alle ore 10:06, mediante collegamento in videoconferenza, ha luogo la seduta riservata della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La Commissione si riunisce dopo due settimane dall'apertura delle buste tecniche per confrontarsi sulle prime impressioni relativamente alla lettura della documentazione afferente il Lotto A.1.

La Commissione rileva che il Criterio 3, relativo alla disponibilità e dislocazione delle sedi operative, è stato sviluppato dagli operatori economici in modo variegato; non è sempre esplicitato a quale soggetto della compagine appartenga la sede e perciò occorre verificare i certificati del Registro delle imprese degli operatori economici collegati al concorrente oppure indicati come ausiliari (nel caso di avvalimento premiale) oppure indicati come comodatari (nel caso di contratto di comodato d'uso). La Commissione decide, dunque, di approfondire le diverse casistiche, parallelamente alla lettura delle relazioni illustrative. Analogo discorso è



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

fatto per le dichiarazioni sulle abilitazioni DM37/2008 possedute, Criterio 5.1, da verificarsi sempre con la consultazione dei certificati del Registro delle imprese.

La Commissione si riunirà nuovamente il 19 Maggio p.v.

La seduta si chiude alle ore 11:10.

SEDUTA n.3 –VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno 19 Maggio 2025 alle ore 11:01, mediante collegamento in videoconferenza, ha luogo la seduta riservata della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La Commissione si confronta sul lavoro svolto dall'ultima seduta.

I singoli commissari stanno procedendo autonomamente con la lettura di tutte le relazioni metodologiche i cui punteggi discrezionali saranno discussi collegialmente in presenza nella prossima seduta.

In questa seduta si discute delle criticità emerse relativamente al modo in cui è stato sviluppato dai diversi concorrenti il Criterio 3 sulla disponibilità/dislocazione di una sede operativa. Poiché le casistiche sono variegate, la Commissione riepiloga gli elementi stabiliti nel disciplinare di gara e nelle FAQ da tenere in considerazione al fine di richiedere dei chiarimenti sull'offerta tecnica presentata, ai sensi dell'art. 101, comma 3, del Codice:

- a) il disciplinare di gara, paragrafo 16.3, stabilisce che: *“La sede deve essere già operativa alla data di pubblicazione del presente bando”*;
- b) il disciplinare di gara, paragrafo 16.3, stabilisce che: *“La dimostrazione della disponibilità della sede operativa sarà oggetto di valutazione nell’assegnazione del punteggio relativo al criterio 3 e dovrà permanere per tutta la durata dell’Accordo Quadro”*, infatti, al paragrafo 16, punto c), si indica tra la documentazione da allegare sulla piattaforma *“Documentazione attestante la presenza della sede operativa dichiarata a sistema”*, quindi la verifica deve poter essere svolta in sede di Commissione di gara;
- c) il disciplinare di gara, paragrafo 16.3, chiedeva di *“allegare un’autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 recante il possesso di tale requisito e l’indirizzo della sede operativa”*, nel caso in cui la sede operativa non fosse registrata nel certificato del Registro delle imprese, anche se di proprietà, fermo restando quando indicato successivamente allo stesso paragrafo circa la dimostrazione della disponibilità;
- d) Il concorrente può avere la disponibilità di una sede operativa, se non di proprietà, mediante contratti di locazione, comodato d'uso ecc., fermo restando l'onere di dimostrare che la sede fosse già operativa alla data di pubblicazione del bando di gara;
- e) il Criterio 3 è di tipo premiante, pertanto, i concorrenti potevano ricorrere all'avvalimento premiale; il contratto di avvalimento non è soggetto ad obbligo di registrazione ma, comunque, rimane l'onere di dimostrare che la sede dovesse essere già operativa alla data di pubblicazione del bando di gara e l'onere della *“verifica della disponibilità”* intesa come regolare titolo di possesso di quell'immobile in capo al soggetto ausiliario:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

1. se l'immobile risulta dal certificato del Registro delle imprese del soggetto ausiliario, la disponibilità è considerata certa e verificata, sia come titolo, sia come data;
2. se l'immobile non risulta dal certificato del Registro delle imprese del soggetto ausiliario (oppure nel caso di persona fisica), la disponibilità deve essere dimostrata attraverso l'esibizione del titolo di possesso che lega l'ausiliario con quel determinato immobile.

Si riportano di seguito le FAQ più pertinenti alla tematica affrontata:

Quesito n.1 - Sedi operative per l'AQ – Si chiede conferma che in caso di Consorzio di cooperative di cui all'art. 65 comma 2 lettera b) D. Lgs. 36/2023, si possa dichiarare la Sede operativa della consorziata esecutrice indicata in gara.

Risposta n.1 - Si conferma la possibilità di dichiarare la sede operativa della consorziata esecutrice indicata in gara come sede operativa oggetto di valutazione nell'assegnazione del punteggio relativo al criterio 3;

Quesito n.24 – Criteri premianti: sedi operative - Per quanto attiene il punto "16.3. CRITERI PREMIANTI: SEDI OPERATIVE PER L'AQ" si chiede se per poter considerare "sede operativa" non riportata nel certificato della Camera di Commercio è sufficiente un contratto d'affitto regolarmente registrato in agenzia delle entrate, o in alternativa registrato con scrittura privata con ente pubblico (Agenzia del Demanio Sardegna).

Risposta n.24 - Riguardo il criterio premiante 16.3, il disciplinare specifica che nel caso in cui la disponibilità/possesso della sede operativa non sia riportato nel certificato della Camera di Commercio " si dovrà allegare un'autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 recante il possesso di tale requisito e l'indirizzo della sede operativa". Considerato che nel Disciplinare si specifica che la sede deve essere già operativa alla data di pubblicazione del presente bando, questo dato dovrà essere riportato nell'autocertificazione e dovrà emergere anche dalla documentazione che sarà richiesta successivamente a comprova del requisito

Sulla base di questi elementi-guida, la Commissione riepiloga gli operatori economici ai quali ritiene necessario richiedere dei chiarimenti, ai sensi dell'art. 101, comma 3, del Codice, al fine dell'attribuzione del punteggio di cui al Criterio 3:

- 1) **AXIOMA ENERGY SERVICES S.R.L.**
- 2) **CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA**
- 3) **CONSORZIO STABILE CMF**
- 4) **CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.**
- 5) **CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL**
- 6) **GHIACCIO S.R.L.**
- 7) **GREENVEST ESCO S.r.l.**
- 8) **GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL**
- 9) **LATERZA NICOLA SRL**
- 10) **PFE S.p.A.**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

11) Termo Ve. Gi. SRL.

Si precisa, inoltre, che l'operatore Greenvest Esco srl per i Lotti B1 – C1 – D1 non ha allegato i contratti di avvalimento premiale la cui integrazione non è possibile mediante il soccorso istruttorio art. 101, comma 3 del Codice.

La Commissione, per il tramite del proprio Presidente, trasmetterà le richieste di chiarimenti alla RUP al fine di avviare le interlocuzioni con gli operatori economici.

I Commissari proseguiranno autonomamente con la lettura della documentazione dell'offerta tecnica.

La Commissione si riunirà nuovamente il 3 Giugno p.v.

La seduta si chiude alle ore 13:20.

SEDUTA n.4 –VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno 3 Giugno 2025 alle ore 09:15, in presenza presso gli uffici della DG della Centrale Regionale di Committenza, ha luogo la seduta riservata della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La Commissione preliminarmente affronta il tema relativo al Criterio 3, sulle sedi operative. Il Presidente, con nota prot. 5769/2025 ha trasmesso ufficialmente alla RUP la richiesta di interlocuzione con gli operatori economici sui chiarimenti necessari, ai sensi dell'art. 101, comma 3 del Codice. La RUP, dott.ssa Roberta Kappler, presente in quanto commissaria, dichiara che entro la mattinata odierna saranno inviate le diverse note di richiesta dei chiarimenti con termine di risposta entro il 10 Giugno p.v.

La Commissione inizia la discussione sull'attribuzione dei punteggi discrezionali, assegnandoli come da tabelle allegate e si rimanda per tutti gli altri punteggi, alla seduta successiva nella quale saranno disponibili anche i riscontri alle richieste di chiarimenti relativi al Criterio 3.

I punteggi sono riportati nelle tabelle conclusive allegate.

La Commissione si riunirà nuovamente il 17 Giugno p.v.

La seduta si chiude alle ore 11:05.

SEDUTA n.5 –VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno 17 Giugno 2025 alle ore 09:15, in presenza presso gli uffici della DG della Centrale Regionale di Committenza, ha luogo la seduta riservata della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La Commissione preliminarmente affronta il tema relativo al Criterio 3, sulle sedi operative. La RUP, dott.ssa Roberta Kappler, presente in quanto commissaria, presenta la nota che ha sottoscritto con gli esiti delle richieste dei chiarimenti sull'offerta tecnica, ai sensi dell'art. 101, comma 3, del Codice.

La Commissione prende atto della nota e ne discute i contenuti prendendo visione della documentazione effettivamente inviata/ricevuta agli/dagli operatori economici e disponibile sul SIBAR, la piattaforma di gestione documentale RAS.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Sulla base delle valutazioni e considerazioni effettuate, si ritiene di assegnare il punteggio come di seguito riportato:

1) AXIOMA ENERGY SERVICES S.R.L

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, per il lotto D.1 riconosce 10 punti, sede nello stesso ambito territoriale del lotto.

2) CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione stabilisce di considerare valida, anche per i Lotti E.1-E.2, la sede territoriale della consorziata esecutrice KINEO ENERGY E FACILITY SRL, già indicata dall'operatore stesso per i lotti A.1-A.2; pertanto, si riconoscono 5 punti, sede in ambito regionale.

3) CONSORZIO STABILE CMF

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione per i Lotti B.1-B.2, C.1, e E.1-E.2 riconosce 10 punti, sede nello stesso ambito territoriale del lotto.

4) CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, relativamente a tutti i lotti di partecipazione, riconosce 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto, ad eccezione del lotto C1 per il quale si assegnano 5 punti (sede nell'ambito regionale) come indicato dall'operatore.

5) CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione stabilisce di considerare valida, anche per i Lotti E.1-E.2, la sede territoriale della consorziata esecutrice I.M.B.I s.r.l, già indicata dall'operatore stesso per i lotti A.1-A.2; pertanto, si riconoscono 5 punti, sede in ambito regionale.

6) CONSORZIO ITM

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, per i Lotti B.1 e B.2, riconosce 5 punti, sede nell'ambito regionale.

7) GHIACCIO S.R.L.

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, per il Lotto D.1, riconosce 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto; per il lotto E.1, stabilisce di considerare valida la sede territoriale indicata per il lotto D.1; pertanto, si riconoscono 5 punti, sede in ambito regionale.

8) GREENVEST ESCO S.r.l.

Visti i chiarimenti, la Commissione, per il Lotto A.1, riconosce 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto.

Per il lotto E.1, la Commissione ritiene che la dichiarazione inviata a comprova della disponibilità del Comodante al sub-affitto del suo immobile manchi degli elementi essenziali per l'esistenza giuridica del documento stesso: nome del sottoscrittore, firma riconducibile all'identità del sottoscrittore, data di sottoscrizione; visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, per il Lotto E.1, non riconosce alcun punteggio.

9) GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione riconosce:

- per il lotto D.1, 5 punti, sede nell'ambito regionale;
- per i Lotti E.1-E.2; 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto;
- per i Lotti A.1-A.2; 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto;
- per i Lotti B.1-B.2; 5 punti, sede nell'ambito regionale.

10) LATERZA NICOLA SRL

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, per i Lotti B.1 e B.2, riconosce 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto.

11) PFE S.p.A.

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione, per i Lotti A.1 e A.2, riconosce 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto.

12) Termo Ve. Gi. SRL.

Visti i chiarimenti e le successive integrazioni, la Commissione riconosce:

- per il lotto D.1, 5 punti, sede nell'ambito regionale;
- per i Lotti E.1-E.2; 5 punti, sede nell'ambito regionale;
- per i Lotti A.1-A.2; 5 punti, sede nell'ambito regionale;
- per i Lotti B.1-B.2; 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto.

La Commissione, in ordine all'esame della documentazione presentata da tutti i concorrenti in sede di offerta tecnica, ritiene necessario richiedere dei chiarimenti, ai sensi dell'art. 101, comma 3 del Codice, all'Operatore economico Cooperativa di produzione lavoro Bindua per i Lotti A1-A2 e F1, sempre relativamente all'assegnazione del punteggio relativo al Criterio 3 (sede operativa) erroneamente non considerato nella prima valutazione.

La richiesta sarà inviata dalla RUP e il riscontro esaminato nella prossima seduta della Commissione.

La Commissione successivamente discute sull'attribuzione degli altri punteggi di tipo tabellare e di tipo quantitativo. I punteggi sono riportati nelle tabelle conclusive. Di seguito si evidenziano alcuni elementi non rilevabili dalla visione di dette tabelle che chiariscono l'eventuale mancata/diversa assegnazione del punteggio che l'operatore economico si era assegnato sulla piattaforma.

CONPAT SCARL

Per i lotti A1-A2, B1-B2, C1, e E1-E2, relativamente ai Criteri 4.1 e 4.2, presenta copia delle certificazioni UNI EN ISO 14001 e UNI EN ISO 45001 a nome del consorzio Compact Scarl e della Consorzata esecutrice FACILITY SRL e nessuna certificazione a nome delle mandanti EDILIZIA CARBONIA SRLS, ORTU GIUSEPPE, SADE 2 SRL e SO.GE.PI COSTRUZIONI SRL. Il disciplinare di gara al paragrafo 16.4 stabilisce che *"Si precisa che nel caso di soggetti riuniti tutti i componenti della compagine devono possedere la*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

certificazione dichiarata, si applica quanto indicato per le certificazioni ISO 9000 al paragrafo [7.1](#). In tal caso dovranno essere inserite a sistema le copie delle certificazioni appartenenti a tutti i soggetti della compagine”, pertanto, la documentazione è incompleta e si attribuisce punteggio zero.

EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL

Per i lotti A.1-A.2 e B.1-B.2, relativamente al Criterio 4.1, presenta copia della certificazione UNI EN ISO 14001 soltanto a nome del concorrente e nessuna certificazione a nome delle mandanti Veri Vincenzo srl e Cuguttu Domenico srl. Il disciplinare di gara al paragrafo 16.4 stabilisce che “*Si precisa che nel caso di soggetti riuniti tutti i componenti della compagine devono possedere la certificazione dichiarata, si applica quanto indicato per le certificazioni ISO 9000 al paragrafo [7.1](#). In tal caso dovranno essere inserite a sistema le copie delle certificazioni appartenenti a tutti i soggetti della compagine”, pertanto, la documentazione è incompleta e si attribuisce punteggio zero.*

GREENVEST ESCO S.R.L.

Per i lotti B1, C1 e D1, relativamente al Criterio 3, presenta una dichiarazione con cui afferma di aver stipulato un contratto di avvalimento premiale con l'impresa Delta Impianti SRLS, ma il contratto non è allegato in piattaforma. Il disciplinare di gara, paragrafo 8, stabilisce che “*Il mancato inserimento del contratto nella busta di offerta tecnica o la carenza degli **elementi essenziali** del contratto relativi all'avvalimento “premile” determinerà la non attribuzione del punteggio “premile”, pertanto, non essendo stati allegati i contratti la documentazione è incompleta e si attribuisce punteggio zero.*

La Commissione, per il tramite del Presidente, nelle more di poter completare tutte le valutazioni, carica sulla piattaforma i punteggi parziali definiti sinora per ogni operatore economico per tutti i lotti.

La Commissione si riunirà nuovamente il 24 Giugno p.v.

La seduta si chiude alle ore 14:15.

SEDUTA n.6 –VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE E DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Il giorno 24 Giugno 2025 alle ore 09:15, in presenza presso gli uffici della DG della Centrale Regionale di Committenza, ha luogo la seduta riservata della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La Commissione preliminarmente affronta il tema relativo al Criterio 3, sulla sede operativa dell'operatore economico Cooperativa di produzione lavoro Bindua per i Lotti A1-A2 e F1 e per i quali la RUP ha inviato una richiesta di chiarimenti ai sensi dell'art. 101, comma 3 del Codice. La RUP, dott.ssa Roberta Kappler, presente in quanto commissaria, presenta la documentazione inviata al protocollo dall'operatore economico (prot. 6884/2025). Visti i chiarimenti, la Commissione, per i Lotti A1-A2 e F1, riconosce 10 punti, sede nell'ambito territoriale del lotto.

Conclusa la valutazione di tutti i criteri per tutti i lotti, la Commissione, per il tramite del Presidente, completa il caricamento dei punteggi sulla piattaforma.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Tutti i punteggi sono riportati nelle tabelle conclusive elaborate dalla Commissione e allegate al presente verbale.

La seduta è sospesa per una breve pausa alle ore 10:50.

La seduta riprende alle ore 11:05

Il Presidente procede innanzitutto a congelare la busta di offerta tecnica, lotto per lotto; a seguire si aprono le buste di offerta economica.

Il Presidente, per ogni lotto dà lettura dei ribassi offerti dagli operatori economici e la conseguente graduatoria finale elaborata dalla piattaforma, data dalla somma del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica. Per ogni lotto, le operazioni si concludono con il congelamento della busta di offerta economica.

A.1	Operatore economico	Ribasso %
1	Tre Fiammelle Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	25
2	Adiramef s.r.l.	15,2
3	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,6
4	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	17
5	CONPAT SCARLS	21
6	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	20,212
7	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	15,21
8	CONSORZIO ITM	5
9	Consorzio Stabile CMF	20,48
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
11	Consorzio Stabile Intesa	20
12	Consorzio Stabile Maestro	21,60
13	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	16,732
14	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	22,63
15	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	18,18
16	Ediltek srl	15,50
17	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
18	GREENVEST ESCo S.r.l.	5,37
19	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	6,936
20	ICORT S.r.l.	9,696
21	imperial srl	23
22	IMPRESA DELPIANO	13,135
23	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	16,476



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

A.1	Operatore economico	Ribasso %
24	LATERZA NICOLA S.R.L.	21,35
25	MANCA ANGELO EREDI SNC	24,15
26	PFE SPA	21,72
27	Pisano Bruno Costruzioni SRL	23,311
28	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	22,5
29	SASSU SRL	24,129
30	SIRIMED S.R.L.	15,38
31	TERMO VE.GI S.R.L.	12
32	Tilocca Srl	10

A.2	Operatore economico	Ribasso %
1	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	25
2	Adiramef s.r.l.	15,2
3	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,6
4	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	22
5	CONPAT SCARLS	21
6	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	22,281
7	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	21,51
8	CONSORZIO ITM	5
9	Consorzio Stabile CMF	20,48
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
11	Consorzio Stabile Intesa	20
12	Consorzio Stabile Maestro	21,6
13	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	22,63
14	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	18,18
15	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
16	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	6,936
17	ICORT S.r.l.	9,696
18	imperial srl	25



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

A.2	Operatore economico	Ribasso %
19	IMPRESA DELPIANO	13,135
20	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	16,476
21	LATERZA NICOLA S.R.L.	22,23
22	MANCA ANGELO EREDI SNC	24,18
23	PFE SPA	22,75
24	Pisano Bruno Costruzioni SRL	23,311
25	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	22,5
26	SIRIMED S.R.L.	18,38
27	TERMO VE.GI S.R.L.	12
28	Tilocca Srl	10

B.1	Operatore economico	Ribasso %
1	Adiramef s.r.l.	14,5
2	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	18,97
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	20
4	CONPAT SCARLS	21
5	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	20,131
6	CONSORZIO ITM	5
7	Consorzio Stabile CMF	19,25
8	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
9	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	16,732
10	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	23,63
11	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	18,18
12	Ediltek srl	15,5
13	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
14	GLD GREEN srls	14,697
15	GREENVEST ESCo S.r.l.	8,27
16	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	5,036
17	ICORT S.r.l.	9,696
18	imperial srl	23
19	IMPRESA DELPIANO	13,135
20	LATERZA NICOLA S.R.L.	21,15



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

B.1	Operatore economico	Ribasso %
21	MANCA ANGELO EREDI SNC	24,02
22	PFE SPA	20,12
23	Pisano Bruno Costruzioni SRL	23,311
24	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	20,1
25	SASSU SRL	23,349
26	SIRIMED S.R.L.	13,38
27	TERMO VE.GI S.R.L.	6
28	Tilocca Srl	10

B.2	Operatore economico	Ribasso %
1	Adiramef s.r.l.	14,5
2	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	19,175
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	24
4	CONPAT SCARLS	21
5	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	22,237
6	CONSORZIO ITM	5
7	Consorzio Stabile CMF	19,25
8	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
9	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	23,63
10	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	18,18
11	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
12	GLD GREEN srls	14,697
13	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	5,036
14	ICORT S.r.l.	9,696
15	imperial srl	25
16	IMPRESA DELPIANO	13,135
17	LATERZA NICOLA S.R.L.	21,54
18	MANCA ANGELO EREDI SNC	24,02
19	PFE SPA	22,13
20	Pisano Bruno Costruzioni SRL	23,311
21	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	20,1
22	SIRIMED S.R.L.	18,38
23	TERMO VE.GI S.R.L.	6



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

B.2	Operatore economico	Ribasso %
24	Tilocca Srl	10

C.1	Operatore economico	Ribasso %
1	Acquaverde Costruttori S.r.l.	6,28
2	Adiramef s.r.l.	14,32
3	AGI COSTRUZIONI SRL	14,11
4	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,6
5	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	20,22
6	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	21
7	CONPAT SCARLS	21
8	Consorzio Stabile CMF	19,1
9	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
10	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	16,732
11	Ediltek srl	13
12	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
13	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	15,789
14	GREENVEST ESCo S.r.l.	7,27
15	ICORT S.r.l.	9,696
16	imperial srl	23
17	IMPRESA DELPIANO	13,135
18	LATERZA NICOLA S.R.L.	19,81
19	MANCA ANGELO EREDI SNC	20,12
20	PFE SPA	19,89
21	Pisano Bruno Costruzioni SRL	23,311
22	SAPICO SRL	22,75
23	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	19,54
24	SASSU SRL	22,786
25	SIRIMED S.R.L.	13,38
26	TERMO VE.GI S.R.L.	6
27	Tilocca Srl	10

D.1	Operatore economico	Ribasso %
1	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	18,252



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

2	Adiramef s.r.l.	14,18
3	AGI COSTRUZIONI SRL	14,11
4	AXIOMA ENERGY SERVICES Srl	27,17
5	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	19
6	CONSORZIO ITM	5
7	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
8	Ediltek srl	12
9	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
10	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	14,567
11	GREENVEST ESCo S.r.l.	8,37
12	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	5,036
13	ICORT S.r.l.	9,696
14	imperial srl	23
15	LATERZA NICOLA S.R.L.	18,75
16	PFE SPA	16,5
17	SAPICO SRL	22,5
18	SIELTECNO SRL	25,0012
19	TARAS QUIRICO SRL	17,171
20	TERMO VE.GI S.R.L.	8
21	Tilocca Srl	10

E.1	Operatore economico	Ribasso %
1	AAC cooperativa sociale	17,6413
2	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	18,252
3	ABILS CONSORZIO STABILE	19,74
4	Acquaverde Costruttori S.r.l.	9,15
5	Adiramef s.r.l.	13,89
6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,6
7	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	18
8	CONPAT SCARLS	21,
9	Consorzio Stabile CMF	19,85
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
11	Consorzio Stabile Intesa	20,
12	Consorzio Stabile Maestro	21,6
13	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	19,994



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

14	Ediltek srl	9
15	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
16	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	15,123
17	GIORICO COSTRUZIONI S.R.L.	10
18	GREENVEST ESCo S.r.l.	5,37
19	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	10,36
20	ICORT S.r.l.	9,696
21	IMACO S.P.A.	15,59
22	LATERZA NICOLA S.R.L.	19,75
23	LUCIANO SINI SRL	16
24	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	12,421
25	PFE SPA	20,94
26	PIP PLANETTA S.R.L.	14,96
27	SAPICO SRL	21,6
28	SIRIMED S.R.L.	13,38
29	Solinas Costruzioni	12,96
30	TARAS QUIRICO SRL	17,171
31	TERMO VE.GI S.R.L.	8
32	Tilocca Srl	10

E.2	Operatore economico	Ribasso %
1	AAC cooperativa sociale	17,6413
2	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	18,252
3	ABILS CONSORZIO STABILE	19,74
4	Acquaverde Costruttori S.r.l.	10,18
5	Adiramef s.r.l.	13,89
6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,6
7	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	23
8	CONPAT SCARLS	21
9	Consorzio Stabile CMF	19,85
10	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
11	Consorzio Stabile Intesa	20
12	Consorzio Stabile Maestro	21,6
13	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	16,5
14	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

15	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	10,36
16	ICORT S.r.l.	9,696
17	IMACO S.P.A.	15,59
18	LATERZA NICOLA S.R.L.	18,76
19	LUCIANO SINI SRL	16
20	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	12,421
21	PFE SPA	22
22	PIP PLANETTA S.R.L.	14,69
23	SIRIMED S.R.L.	18,38
24	Solinas Costruzioni	12,96
25	TERMO VE.GI S.R.L.	10
26	Tilocca Srl	10

F.1	Operatore economico	Ribasso %
1	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	2,6
2	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	10,333
3	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	22,63
4	Ediltek srl	11
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	5
6	IMACO S.P.A.	15,59
7	LATERZA NICOLA S.R.L.	19,54
8	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	14,124
9	PIP PLANETTA S.R.L.	14,68
10	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	19,54
11	Solinas Costruzioni	12,96

In accordo con quanto stabilito dal disciplinare di gara, la Commissione formula le graduatorie provvisorie date dalla somma dei punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica per ciascun lotto.

Classifica A.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL	69,45	19,226	88,676
2	PFE SPA	68,62	18,496	87,116
3	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	66,15	20	86,15
4	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	17,805	83,735
5	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	16,332	83,462



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica A.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
6	CONPAT SCARLS	64,13	18,166	82,296
7	SIRIMED S.R.L.	65,82	15,119	80,939
8	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	65,85	14,952	80,802
9	imperial srl	60,48	19,083	79,563
10	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,326	78,976
11	Consorzio Stabile Maestro	59,83	18,441	78,271
12	Adiramef s.r.l.	63,3	14,942	78,242
13	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,928	77,398
14	Consorzio Stabile Intesa	59,45	17,707	77,157
15	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,158	76,678
16	MANCA ANGELO EREDI SNC	56,32	19,61	75,93
17	Tilocca Srl	65,9	9,83	75,73
18	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	18,913	74,413
19	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	11,797	73,827
20	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	57,18	16,092	73,272
21	GREENVEST ESCo S.r.l.	67,35	5,279	72,629
22	ICORT S.r.l.	62,53	9,532	72,062
23	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	6,818	70,738
24	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	54,13	16,209	70,339
25	SASSU SRL	50,08	19,601	69,681
26	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	16,873	65,473
27	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	18,854	64,624
28	CONSORZIO ITM	59,13	4,915	64,045
29	Ediltek srl	48,5	15,237	63,737
30	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	4,915	62,685
31	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,556	61,326
32	IMPRESA DELPIANO	46,6	12,912	59,512

Classifica A.2	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL	69,45	19,142	88,592
2	PFE SPA	68,62	18,858	87,478
3	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	66,15	20	86,15



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica A.2	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
4	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	18,477	85,607
5	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	18,619	84,549
6	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	65,85	18,228	84,078
7	SIRIMED S.R.L.	65,82	16,639	82,459
8	CONPAT SCARLS	64,13	17,969	82,099
9	imperial srl	60,48	20	80,48
10	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,594	79,244
11	Consorzio Stabile Maestro	59,83	18,274	78,104
12	Adiramef s.r.l.	63,3	14,204	77,504
13	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,705	77,175
14	Consorzio Stabile Intesa	59,45	17,461	76,911
15	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	9,656	76,176
16	MANCA ANGELO EREDI SNC	56,32	19,584	75,904
17	Tilocca Srl	65,9	9,345	75,245
18	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	18,797	74,297
19	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	11,214	73,244
20	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	57,18	15,397	72,577
21	ICORT S.r.l.	62,53	9,061	71,591
22	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	6,482	70,402
23	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	16,537	65,137
24	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	18,731	64,501
25	CONSORZIO ITM	59,13	4,672	63,802
26	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	4,672	62,442
27	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,43	61,2
28	IMPRESA DELPIANO	46,6	12,274	58,874

Classifica B.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	18,093	86,713
2	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	18,034	85,164
3	Pisano Bruno Costruzioni SRL	64,45	19,653	84,103
4	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	18,099	84,029
5	CONPAT SCARLS	64,13	18,523	82,653



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica B.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
6	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,597	79,247
7	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,668	77,138
8	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,438	76,958
9	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	19,809	75,309
10	imperial srl	55,48	19,501	74,981
11	SIRIMED S.R.L.	60,82	13,516	74,336
12	Adiramef s.r.l.	58,3	14,647	72,947
13	MANCA ANGELO EREDI SNC	51,32	20	71,32
14	Tilocca Srl	60,9	10,102	71,002
15	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	6,061	68,091
16	ICORT S.r.l.	57,53	9,795	67,325
17	GLD GREEN srls	50,92	14,846	65,766
18	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	17,145	65,745
19	GREENVEST ESCo S.r.l.	57,35	8,354	65,704
20	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	49,13	16,437	65,567
21	SASSU SRL	45,08	19,672	64,752
22	Ediltek srl	48,5	15,658	64,158
23	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	58,92	5,087	64,007
24	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5,051	62,821
25	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	17,531	60,531
26	CONSORZIO ITM	54,13	5,051	59,181
27	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	40,77	18,083	58,853
28	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,269	54,869

Classifica B.2	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	18,654	87,274
2	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP. CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	67,13	19,531	86,661
3	Pisano Bruno Costruzioni SRL	65,93	18,704	84,634
4	CONPAT SCARLS	64,45	19,208	83,658
5	LATERZA NICOLA S.R.L.	64,13	18,124	82,254
6	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,377	79,027
7	SIRIMED S.R.L.	60,82	16,895	77,715



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica B.2	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
8	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,303	76,773
9	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,036	76,556
10	imperial srl	55,48	20	75,48
11	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	19,357	74,857
12	Adiramef s.r.l.	58,3	14,084	72,384
13	MANCA ANGELO EREDI SNC	51,32	19,54	70,86
14	Tilocca Srl	60,9	9,713	70,613
15	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	5,828	67,858
16	ICORT S.r.l.	57,53	9,418	66,948
17	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	16,801	65,401
18	GLD GREEN srls	50,92	14,275	65,195
19	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	58,92	4,891	63,811
20	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	4,856	62,626
21	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	17,268	60,268
22	CONSORZIO ITM	54,13	4,856	58,986
23	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	40,77	17,701	58,471
24	IMPRESA DELPIANO	41,6	12,758	54,358

Classifica C.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	18,315	86,935
2	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	18,861	85,991
3	Pisano Bruno Costruzioni SRL	64,45	20	84,45
4	CONPAT SCARLS	64,13	18,861	82,991
5	imperial srl	60,48	19,847	80,327
6	Consorzio Stabile CMF	59,47	17,925	77,395
7	SIRIMED S.R.L.	60,82	14,092	74,912
8	LATERZA NICOLA S.R.L.	55,65	18,275	73,925
9	Adiramef s.r.l.	58,3	15,082	73,382
10	TERMO VE.GI S.R.L.	67,03	6,319	73,349
11	SAPICO SRL	53,23	19,724	72,954
12	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	61,52	10,883	72,403
13	Tilocca Srl	60,9	10,532	71,432
14	MANCA ANGELO EREDI SNC	51,32	18,428	69,748



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica C.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
15	AGI COSTRUZIONI SRL	54,85	14,861	69,711
16	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	53,1	16,294	69,394
17	ICORT S.r.l.	57,53	10,212	67,742
18	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	49,13	16,759	65,889
19	GREENVEST ESCo S.r.l.	57,35	7,657	65,007
20	SASSU SRL	45,08	19,741	64,821
21	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5,266	63,036
22	Acquaverde Costruttori S.r.l.	55,3	6,614	61,914
23	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,738	61,508
24	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	18,477	61,477
25	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	40,77	18,142	58,912
26	Ediltek srl	43,5	13,692	57,192
27	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,834	55,434

Classifica D.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	16,642	85,262
2	AXIOMA ENERGY SERVICES Srl	64,63	20	84,63
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	17,429	84,559
4	imperial srl	60,48	18,688	79,168
5	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	11,434	77,954
6	Adiramef s.r.l.	58,3	15,691	73,991
7	ICORT S.r.l.	62,53	10,729	73,259
8	SIELTECNO SRL	53,82	19,318	73,138
9	LATERZA NICOLA S.R.L.	55,65	17,35	73
10	Tilocca Srl	60,9	11,066	71,966
11	SAPICO SRL	53,23	18,53	71,76
12	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	8,853	70,883
13	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	53,1	16,034	69,134
14	GREENVEST ESCo S.r.l.	57,35	9,262	66,612
15	AGI COSTRUZIONI SRL	49,85	15,614	65,464
16	CONSORZIO ITM	59,13	5,533	64,663
17	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	58,92	5,573	64,493
18	TARAS QUIRICO SRL	46,78	16,853	63,633



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica D.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
19	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5,533	63,303
20	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	43,87	17,194	61,064
21	Ediltek srl	43,5	13,279	56,779

Classifica E.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	19,636	88,256
2	CONPAT SCARLS	64,13	19,669	83,799
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	62,13	18,012	80,142
4	Adiramef s.r.l.	63,3	15,481	78,781
5	Consorzio Stabile Intesa	59,45	19,117	78,567
6	Consorzio Stabile CMF	59,47	19,034	78,504
7	SAPICO SRL	58,23	20	78,23
8	LUCIANO SINI SRL	61,2	16,908	78,108
9	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	11,517	78,037
10	ABILS CONSORZIO STABILE	58,55	18,973	77,523
11	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	13,844	77,274
12	Tilocca Srl	65,9	11,146	77,046
13	SIRIMED S.R.L.	60,82	14,913	75,733
14	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	11,547	75,467
15	Consorzio Stabile Maestro	54,83	20	74,83
16	LATERZA NICOLA S.R.L.	55,65	18,979	74,629
17	AAC cooperativa sociale	56,57	17,814	74,384
18	ICORT S.r.l.	62,53	10,807	73,337
19	IMACO S.P.A.	55,75	16,682	72,432
20	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	8,917	70,947
21	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	10,198	70,498
22	Solinas Costruzioni	56,05	14,445	70,495
23	TARAS QUIRICO SRL	51,78	17,555	69,335
24	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5,573	68,343
25	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	18,151	67,021
26	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	16,334	66,754
27	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,898	66,668
28	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	19,113	65,193



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica E.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
29	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	48,1	16,424	64,524
30	GREENVEST ESCo S.r.l.	57,35	5,985	63,335
31	GIORICO COSTRUZIONI S.R.L.	51,3	11,146	62,446
32	Ediltek srl	43,5	10,031	53,531

Classifica E.2	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PFE SPA	68,62	19,499	88,119
2	CONPAT SCARLS	64,13	18,998	83,128
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	62,13	20	82,13
4	SIRIMED S.R.L.	60,82	17,685	78,505
5	Adiramef s.r.l.	63,3	14,799	78,099
6	Consorzio Stabile Intesa	59,45	18,497	77,947
7	Consorzio Stabile CMF	59,47	18,422	77,892
8	LUCIANO SINI SRL	61,2	16,493	77,693
9	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	11,009	77,529
10	ABILS CONSORZIO STABILE	58,55	18,367	76,917
11	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	13,234	76,664
12	Tilocca Srl	65,9	10,655	76,555
13	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	11,038	74,958
14	Consorzio Stabile Maestro	54,83	19,299	74,129
15	AAC cooperativa sociale	56,57	17,315	73,885
16	LATERZA NICOLA S.R.L.	55,65	17,875	73,525
17	ICORT S.r.l.	62,53	10,331	72,861
18	TERMO VE.GI S.R.L.	62,03	10,655	72,685
19	IMACO S.P.A.	55,75	16,287	72,037
20	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	10,846	71,146
21	Solinas Costruzioni	56,05	13,808	69,858
22	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5,327	68,097
23	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,77	66,54
24	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	17,621	66,491
25	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	15,652	66,072
26	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	16,743	62,823



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Classifica F.1	Fornitore	Punteggio Tecnico Corrente	Punteggio Economico Corrente	Punteggio Totale
1	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	16,292	79,722
2	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	18,653	79,303
3	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	12,288	78,808
4	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	20	75,5
5	IMACO S.P.A.	55,75	16,931	72,681
6	Solinas Costruzioni	56,05	15,412	71,462
7	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5,946	68,716
8	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	16,534	66,954
9	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	3,092	66,862
10	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	18,653	64,423
11	Ediltek srl	48,5	13,081	61,581

Al fine di verificare con puntualità i punteggi caricati nella piattaforma, vista la mole dei partecipanti, la RUP chiede qualche giorno di tempo prima di trasmettere gli esiti definitivi. La Commissione decide quindi di rinnovare la seduta alle ore 8.30 del 3 Luglio p.v. in presenza

La seduta si chiude alle ore 13.30.

SEDUTA n.7 – CONCLUSIONE DEI LAVORI

Il giorno 3 Luglio 2025 alle ore 08:35, in presenza presso gli uffici della DG della Centrale Regionale di Committenza, ha luogo la seduta riservata della Commissione di Gara per la procedura in oggetto.

La RUP, presente in quanto commissaria, comunica di aver rilevato una difformità tra i punteggi assegnati e registrati nelle tabelle elaborate dalla Commissione e i punteggi che sono stati caricati sulla piattaforma: il punteggio caricato per il Lotto A.1, Criterio 3, per l'operatore economico GREENVEST ESCO S.r.l. reca 0 punti in luogo di 10 punti.

Per correggere questo errore meramente materiale sulla piattaforma, è necessario seguire determinati passaggi tecnici solo nel Lotto A1: scongelare la busta economica, scongelare la busta tecnica, correggere il dato erroneamente imputato, ricongelare la busta tecnica e infine quella economica. Dette operazioni sono svolte per il tramite del Presidente e trovano riscontro nei verbali di sistema scaricati dalla piattaforma e allegati a questo verbale.

I lavori della Commissione sono conclusi, tutta la documentazione può essere trasmessa per i successivi adempimenti.

La seduta si chiude alle ore 09:35.

Allegati:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Allegato 1 - -tabelle conclusive Commissione (tutti i lotti)

Allegato 2 – verbali di sistema (tutti i lotti)

Letto confermato e sottoscritto:

PRESIDENTE: (Ing. Carlo Capuzzi) _____

COMMISSARIO: (Ing. Barbara Orgiano) _____

COMMISSARIO: (Dott.ssa Roberta Kappler) _____

SEGRETARIO: (Ing. Marina Cabua) _____